

☆☆☆-----☆☆☆

東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム

MAIL NEWS R8.5.14 令和8年度 Vol.3

☆☆☆-----☆☆☆

こんにちは、東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局です！

※貴団体の会員事業者・支部の皆様等へご展開をお願いいたします。

◆-----◆

今号の目次

【1】「東京における宅地開発の無電柱化の推進に関する条例」の制定について

【2】宅地開発無電柱化推進セミナー開催のお知らせ

【3】補助金検索機能のご紹介

◆-----◆

◇-----◇

### 【1】<都市整備局>「東京における宅地開発の無電柱化の推進に関する条例」の制定について

東京都は、宅地開発における無電柱化の推進に向け、規制区域内で宅地開発を行う事業者に対して電柱等を開発区域内に新設することを原則禁止とする「東京における宅地開発の無電柱化の推進に関する条例」（令和8年東京都条例第31号）を令和8年3月31日に制定し、令和8年10月末の施行を予定しています。条例施行後、規制区域内で宅地開発を行う開発事業者は、開発許可申請時に開発許可権者に届出が必要となります。詳細は下記ホームページをご覧ください。

☆条例の概要や規制区域（案）はこちら（都市整備局ホームページ）↓

[https://www.toshiseibi.metro.tokyo.lg.jp/kenchiku\\_kaihatsu/jyutaku/takutimudentyuu/400](https://www.toshiseibi.metro.tokyo.lg.jp/kenchiku_kaihatsu/jyutaku/takutimudentyuu/400)

☆事業者向けパンフレット（都市整備局ホームページ）↓

<https://www.toshiseibi.metro.tokyo.lg.jp/documents/d/toshiseibi/2026-04-22-183526-494>

### 【問い合わせ先】

都市整備局市街地整備部 区画整理課 宅地開発無電柱化担当

電話 03-5320-4948

◆-----◆

### 【2】<都市整備局> 宅地開発無電柱化推進セミナー開催のお知らせ

本セミナーは、開発事業者や設計会社のみなさまを対象に、新たな条例の概要や補助制度などの支援策と、無電柱化に取り組むための実務に関するノウハウの提供を目的として次のとおり開催します。

日時：令和8年5月27日（水）10:00～11:00

6月25日（木）14:00～15:00

7月30日（木）14:00～15:00

※内容は各回同じです。

※8月以降も、毎月1回開催予定です。

内容：条例による規制、補助金などの事業者支援策、宅地開発における無電柱化の進め方など

会場：公益財団法人 東京都都市づくり公社第一防災まちづくり事務所 5階会議室  
（渋谷区代々木一丁目21番10号 インターパーク代々木）

お申込み：下記申込フォームよりお申込みください。（無料・各回定員20名）

<https://logoform.jp/form/tmgform/1549864>

【問い合わせ先】

都市整備局市街地整備部 区画整理課 宅地開発無電柱化担当

電話 03-5320-4948

◆-----◆  
**【3】補助金検索機能のご紹介**

プラットフォームでご案内している東京都の事業（32事業）について、

- ・物件種別（新築/リフォーム、マンション/戸建、分譲/賃貸等）
- ・対象（診断/設計/窓等）
- ・助成の内容で、絞り込み検索にて検索が可能です！ぜひご活用ください。

また、省エネ・再エネ住宅関連の国・区市町村の補助金についても当ページにてご紹介しています。

その他、省エネ・再エネ住宅に関連する有益な情報をまとめて紹介しているサイトについても掲載しておりますので、ぜひご覧ください。

<https://www.syoenesaiene-pf.metro.tokyo.lg.jp/hojokin/>

◆-----◆  
○「東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム」の活動状況や省エネ・再エネ住宅関連の補助金等を掲載しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

<https://www.syoenesaiene-pf.metro.tokyo.lg.jp/>

☆メルマガの直接配信について 会員事業者・支部の皆様等へのメルマガの直接配信を行っています。  
会員事業者・支部の皆様へ読者登録のご案内をお願いいたします。

メルマガ読者登録はこちら↓

<https://www.mag2.com/m/0001696702>

○HTT<電力をHへらす・Tつくる・Tためる>をキーワードに、省エネ・再エネ全般に関する取組・支援策をまとめて紹介しています。

☆ウェブサイトはこちら↓

[https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/tokyo\\_coolhome\\_coolbiz/index.html](https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/tokyo_coolhome_coolbiz/index.html)

◆-----◆  
お読みいただきありがとうございました！

本メルマガへのご感想やご質問、また、今後の「連絡協議会・分科会」「メルマガ」で取り上げて欲しいテーマなどございましたら、下記事務局までご連絡ください。

今後の参考にさせていただきます。

-----  
東京都 省エネ・再エネ住宅推進プラットフォーム事務局（※2027年3月31日までの連絡先）

（東京都委託先：共同ピーアール株式会社内）

Mail: [tokyo-jutaku-pr@kyodo-pr.co.jp](mailto:tokyo-jutaku-pr@kyodo-pr.co.jp)  
-----